



## わが家の気になるところ 自己診断テスト

このシートはリフォームの際に目安にしていただけるように、  
住まいの気になるところを、ご自身でカンタンに診断できるチェックシートです。

下記の項目に『思い当たる』場合は、右側の“□”にチェックをつけてください。

	質 問	A	B	C
1	毎日の蒲団の上げ下ろしが体に負担だ			<input type="checkbox"/>
2	2階にもうひとつトイレが欲しい		<input type="checkbox"/>	
3	庭がないので、ガーデニングが楽しめない			<input type="checkbox"/>
4	外壁が全体に汚れてきたように感じる	<input type="checkbox"/>		
5	浴室や洗面脱衣室が寒い		<input type="checkbox"/>	
6	バルコニーの塗装がはげてきた	<input type="checkbox"/>		
7	塀が高く通りから中が見えないので、かえって不用心だ	<input type="checkbox"/>		
8	シャワーだけを手軽に使うことができない		<input type="checkbox"/>	
9	門扉やフェンスに汚れが目立つ	<input type="checkbox"/>		
10	浴室が狭く、浴槽も小さい		<input type="checkbox"/>	
11	すきま風が入る。外の音もうるさい			<input type="checkbox"/>
12	通りから見た家のたたずまいが殺風景だ	<input type="checkbox"/>		
13	キッチンの収納が不足している		<input type="checkbox"/>	
14	門から玄関の間が片付かず、散らかっている	<input type="checkbox"/>		
15	洗面脱衣室が狭い		<input type="checkbox"/>	
16	洗濯機がお客さまから見えてしまう		<input type="checkbox"/>	
17	草むしりが大変	<input type="checkbox"/>		
18	コンセントが不足していて、延長コードが部屋を這っている			<input type="checkbox"/>
19	サッシが汚れてきたように感じる	<input type="checkbox"/>		
20	トイレが狭い		<input type="checkbox"/>	
21	ほとんど使わない部屋がある			<input type="checkbox"/>
22	鍵や錠の現状に不安を感じる			<input type="checkbox"/>
23	キッチンが狭くて暗い		<input type="checkbox"/>	
24	趣味に使う部屋がない			<input type="checkbox"/>
25	土ほこりや鳥のフンでガレージの車が汚れる	<input type="checkbox"/>		
26	食洗機が欲しいが置き場所がない		<input type="checkbox"/>	
27	収納スペースの不足を感じる			<input type="checkbox"/>
28	リビングやダイニングが昼間から電灯をつけるほど暗い			<input type="checkbox"/>
29	庭のスペースが無駄になっている	<input type="checkbox"/>		
30	朝の洗面が家族で順番待ちになる		<input type="checkbox"/>	
		A	B	C
<p>チェックの数はいくつ？ (タテの列ごとに集計してみましょう！)</p>		個	個	個

チェックの多いグループが、あなたの住まいの最も気になるところ。

簡易診断表で、今すぐ確認を！

## わが家の気になるところ 簡易診断表

**A**が多かったあなたは…

### 外構や外観など、外まわりについて考えましょう

外まわりは、年月の影響を一番受けるところ。ここをしっかりと維持管理すれば、住まいを長期間、美しく、快適に維持することができます。また、庭木の手入れは、街並みを引き立てるだけでなく、泥棒が潜みにくくなり防犯上も効果的です。

#### <ご家庭で手軽にできること>

柔らかいブラシで外壁を水洗い、アプローチの植栽の手入れ、ハンギング式の花台の取り付け、門扉・フェンスの塗装、防犯のための鍵の交換や二重化、外で使うものの収納庫を屋外に設置

#### <ちょっとリフォーム>

門扉・フェンスの交換、外壁の再塗装、スペース拡張や屋根取り付けなどガレージの整備、ベランダ・サッシの交換

#### <本格的にリフォーム>

屋根の吹き替え、外壁全体のリフォーム(サイディングやタイル張りへの変更など)、ウッドデッキの設置

**B**が多かったあなたは…

### トイレ、浴室、キッチンなど、水まわりについて考えましょう

水まわりは使用頻度も高く、傷みも出やすいところです。また、設備機器はどんどん便利な新製品が出ています。日ごろの清掃だけでなく、機器の交換などのリフォームも実施して、快適な毎日を送ってください。

#### <ご家庭で手軽にできること>

カビなどの汚れ落とし、照明器具の掃除や電球交換、照明器具そのものの交換

#### <ちょっとリフォーム>

クロス張り替え、水栓金具を多機能で使いやすいものに交換、システムキッチンに食洗機付きや十分な収納量のあるものに交換、トイレを省スペースタイプや高機能タイプに交換

#### <本格的にリフォーム>

浴室をシステムバスに交換、キッチンを広くして明るく快適にする、トイレを新設

**C**が多かったあなたは…

### 間取りと暮らしの関係について考えましょう

部屋の用途の変更や新たな収納スペースの確保、テラスやバルコニーの確保など、暮らしの幅を広げ、毎日を楽しむリフォームを進めましょう。築年数が経過すると、建築当初とは家族構成も変わり、間取りと暮らしが合わなくなっている場合があります。

#### <ご家庭で手軽にできること>

現状での各部屋の使い方や生活動線(家の中での人の動き方)を改めてチェック、新しく趣味の部屋を確保したり、寝室として使う部屋を変えたり、空いた部屋を納戸にして収納スペースを確保するなど、部屋の活用方法を点検

#### <ちょっとリフォーム>

和室を洋室に変えてベッドを置く、空いた子ども部屋を趣味の部屋に変更するなど、リフォームして部屋を活用

#### <本格的にリフォーム>

壁を取り払い、明るく広いリビング・ダイニングにする、新たに趣味を楽しむアトリエやスタジオを造るなど、間取りを大きく変更

診断結果はいかがでしたか？ 弊社では、プロの目で見えた詳細な住まいの診断を、無料で承っております。ご希望の方は、ご一報ください。実施日をご相談させていただきます。